**空气能热水设备维保服务采购需求**

1. 服务内容：

丽水学院西老9幢、教工6幢、西3幢、笔架园ABC幢、周转房、体育馆等楼宇空气能热水设备维护和保养服务。

1. 空气能热水设备：

笔架园公寓2台10匹、2台5匹、2台3匹；周转房1台5匹、24个水控表；西3公寓4台5匹；西老9+教工6的2台5匹、16个水控表；体育馆4台10匹。

1. 预算费用：1.5万元每年。

含100元以内单品配件（如空开、接触器、继电器、水管接头、阀门等），但不包含大类材料（如机组压缩机、换热器、蒸发器、四通阀等需要使用焊枪，放空并添加氟利昂的配件及水泵、电磁阀等）。如遇大类材料更换的费用依据更换时相应的市场价格按实另计。

三、服务要求：

1.服务期：合同签订之日起至2027年6月30日止；

2.热水供水总时间每天不少于8小时，水温不低于45℃；

3.如遇设备故障无法供水，小故障一般应在24小时内修复并供水。确因特殊材料缺失暂时无法修复的，应及时通知公司并做好楼宇公告；

4.服务人员白天应在校内上班，服从学校及公司的各项管理规定；

5.服务方接受公司的监督检查，并按要求及时完成各项问题的整改。

丽水市万达科教实业有限公司

2024年9月18日